

Obra
Reforma do Bloco P, para implementação de laboratórios para o Curso de Medicina

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraná
SBC - 06/2026 - Paraná
ORSE - 03/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São

B.D.I.
25,83%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES									8.992,05	1,54 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4,5	505,60	47,64	588,55	636,19	214,38	2.648,47	2.862,85	0,49 %
1.2	00000002	Próprio	CAÇAMBA PARA ENTULHOS	UN	8	608,88	194,64	571,51	766,15	1.557,12	4.572,08	6.129,20	1,05 %
2			DEMOLIÇÕES									2.732,88	0,47 %
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	11,51	79,01	65,59	33,82	99,41	754,94	389,26	1.144,20	0,20 %
2.2	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	25,15	34,35	28,96	14,26	43,22	728,34	358,64	1.086,98	0,19 %
2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	23,59	13,31	11,20	5,54	16,74	264,21	130,68	394,89	0,07 %
2.4	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	17,65	14,92	7,28	22,20	29,84	14,56	44,40	0,01 %
2.5	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,47	31,81	26,68	13,34	40,02	39,22	19,60	58,82	0,01 %
2.6	13	ORSE	Demolição de concreto manualmente	m³	0,01	285,51	288,45	70,80	359,25	2,88	0,71	3,59	0,00 %
3			ALVENARIA									7.575,47	1,30 %
3.1	89306	SINAPI	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	20,32	113,03	58,97	83,25	142,22	1.198,27	1.691,64	2.889,91	0,50 %
3.2	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	40,64	8,97	6,40	4,88	11,28	260,10	198,31	458,41	0,08 %
3.3	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	40,64	53,08	31,92	34,87	66,79	1.297,23	1.417,11	2.714,34	0,47 %
3.4	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	10,3	79,84	31,62	68,84	100,46	325,69	709,04	1.034,73	0,18 %
3.5	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	6,4	59,37	19,87	54,83	74,70	127,17	350,91	478,08	0,08 %
4			DIVISÓRIAS EM DRYWALL									28.702,46	4,93 %

4.1	96368 SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS - RESISTENTE A UMIDADE	m²	82	198,63	30,45	219,48	249,93	2.496,90	17.997,36	20.494,26	3,52 %
4.2	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	164	15,07	6,89	12,07	18,96	1.129,96	1.979,48	3.109,44	0,53 %
4.3	88497 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	164	24,71	15,26	15,83	31,09	2.502,64	2.596,12	5.098,76	0,88 %
5		REVESTIMENTOS									71.067,40	12,20 %
5.1		NIVELAMENTO DE CONTRAPISO									71.067,40	12,20 %
5.1.1	102476 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,23	689,51	98,93	768,68	867,61	319,54	2.482,84	2.802,38	0,48 %
5.1.2	88476 SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	286	21,87	2,44	25,07	27,51	697,84	7.170,02	7.867,86	1,35 %
5.1.3		PISO									60.397,16	10,37 %
5.1.3.1	104162 SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	m²	286	123,61	59,08	96,45	155,53	16.896,88	27.584,70	44.481,58	7,64 %
5.1.3.2	101741 SINAPI	RODAPÉ EM MARMORITE, ALTURA 10CM. AF_02/2026_PE	M	198,92	63,59	52,49	27,52	80,01	10.441,31	5.474,27	15.915,58	2,73 %
6		FORRO									30.633,00	5,26 %
6.1	96116 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	286	75,56	18,04	77,03	95,07	5.159,44	22.030,58	27.190,02	4,67 %
6.2	96121 SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	205,92	13,29	6,35	10,37	16,72	1.307,59	2.135,39	3.442,98	0,59 %
7		ESQUADRIAS									41.304,07	7,09 %
7.1	100685 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	6	1.527,70	433,66	1.488,64	1.922,30	2.601,96	8.931,84	11.533,80	1,98 %
7.2	23.08.242 CPOS/CDHU	Porta lisa de correr suspensa em madeira com batente	m²	2,52	474,08	48,67	547,86	596,53	122,65	1.380,60	1.503,25	0,26 %
7.3	100659 SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M	5,4	16,21	2,73	17,66	20,39	14,74	95,36	110,10	0,02 %
7.4	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1	202,57	56,75	198,14	254,89	56,75	198,14	254,89	0,04 %
7.5	100683 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1	1.472,54	425,63	1.427,26	1.852,89	425,63	1.427,26	1.852,89	0,32 %

7.6	112634 SBC	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS EM ALUMINIO NATURAL COM VIDRO 6MM	m²	21,2	739,71	157,69	773,08	930,77	3.343,03	16.389,29	19.732,32	3,39 %
7.7	15.03.19 EMBASA	PORTA/PORTAO EM ALUMINIO, C/ 1 FOLHA, DE ABRIR, INCL. FERRAGENS E GUARNICOES	m²	5,46	417,75	34,77	490,88	525,65	189,84	2.680,20	2.870,04	0,49 %
7.8	C4560 SEINFRA	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	m²	1,95	277,82	112,05	237,53	349,58	218,50	463,18	681,68	0,12 %
7.9	101965 SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	15	146,50	36,17	148,17	184,34	542,55	2.222,55	2.765,10	0,47 %
8		BANCADAS									124.787,86	21,42 %
8.1	00000415 Próprio	Bancada de granito cinza andorinha, espessura 3 cm, com saia da bancada em granito cinza andorinha, h = 7 cm. Base em alvenaria revestida em pintura epóxi.	M²	50,78	1.325,28	312,03	1.355,56	1.667,59	15.844,88	68.835,34	84.680,22	14,54 %
8.2	00000457 Próprio	CUBA DE EMBUTIR EM AÇO INOXIDÁVEL 50X40X20CM, INCLUSO ACESSÓRIOS E INSTALAÇÃO	UN	10	877,75	29,68	1.074,79	1.104,47	296,80	10.747,90	11.044,70	1,90 %
8.3	00000458 Próprio	Bancada lisa em aço inoxidável 4,00 x 1,00 m com estrutura autoportante em inox	un	2	9.959,93	511,50	12.021,07	12.532,57	1.023,00	24.042,14	25.065,14	4,30 %
8.4	100853 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_02/2026	UN	10	317,72	21,27	378,51	399,78	212,70	3.785,10	3.997,80	0,69 %
9		PINTURA									52.317,15	8,98 %
9.1		PINTURA INTERNA									48.121,21	8,26 %
9.1.1	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	413,6	15,07	6,89	12,07	18,96	2.849,70	4.992,15	7.841,85	1,35 %
9.1.2	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	413,6	4,83	2,80	3,27	6,07	1.158,08	1.352,47	2.510,55	0,43 %
9.1.3	88497 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	413,6	24,71	15,26	15,83	31,09	6.311,54	6.547,28	12.858,82	2,21 %
9.1.4	87794 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	372,96	53,08	31,92	34,87	66,79	11.904,88	13.005,11	24.909,99	4,28 %
9.2		PINTURA EXTERNA									4.195,94	0,72 %
9.2.1	88497 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	20,32	24,71	15,26	15,83	31,09	310,08	321,66	631,74	0,11 %
9.2.2	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	181,48	15,07	6,89	12,07	18,96	1.250,40	2.190,46	3.440,86	0,59 %
9.2.3	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	20,32	4,83	2,80	3,27	6,07	56,90	66,44	123,34	0,02 %
10		REPARO TELHADO									2.486,00	0,43 %
10.1	160076 SBC	IMPERMEABILIZACAO C/MANTA ASFALTICA MULTIUSO 3mm VIAPOL	m²	20	98,79	81,39	42,91	124,30	1.627,80	858,20	2.486,00	0,43 %
11		RAMPA ACESSIBILIDADE									10.002,88	1,72 %
11.1	105000 SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,20M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024	M	5,61	1.307,09	465,55	1.179,16	1.644,71	2.611,74	6.615,08	9.226,82	1,58 %
11.2	4264 ORSE	Corrimão em aço inox, escovado, d=1 1/2"	m	6,7	92,06	13,01	102,82	115,83	87,17	688,89	776,06	0,13 %

12			CENTRAL DE GAS									11.111,37	1,91 %
12.1	056269	SBC	CASA DE GAS P/2 CILINDROS GLP 13 KG EM COBRE EXCL COMPART	UN	1	1.143,95	284,41	1.155,02	1.439,43	284,41	1.155,02	1.439,43	0,25 %
12.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	2	6,36	5,18	2,82	8,00	10,36	5,64	16,00	0,00 %
12.3	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	0,1	217,26	85,46	187,91	273,37	8,55	18,78	27,33	0,00 %
12.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	2	0,95	0,75	0,44	1,19	1,50	0,88	2,38	0,00 %
12.5	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	2	102,46	29,60	99,32	128,92	59,20	198,64	257,84	0,04 %
12.6	97735	SINAPI	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	m³	1,08	2.971,39	1.807,47	1.931,43	3.738,90	1.952,07	2.085,94	4.038,01	0,69 %
12.7	14.002.0084-0	EMOP	PORTAO EM ESTRUTURA DE TUBOS DE FERRO GALVANIZADO DE 1" E 1. 1/2", COM DUAS FOLHAS DE ABRIR, FECHAMENTO COM TELA DE ARAME GALVANIZADO Nº12, MALHA LOSANGULAR DE (50X50)MM, EXCLUSIVE FECHADURA. FORNECIMENTO E COLOCACAO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI 15%-PERDAS E DEMAIS MATERIAIS NECESSARIOS	m²	3,4	825,37	574,49	464,07	1.038,56	1.953,27	1.577,83	3.531,10	0,61 %
12.8	89306	SINAPI	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	2	113,03	58,97	83,25	142,22	117,94	166,50	284,44	0,05 %
12.9	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	4	53,08	31,92	34,87	66,79	127,68	139,48	267,16	0,05 %
12.10	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	4	8,97	6,40	4,88	11,28	25,60	19,52	45,12	0,01 %
12.11	8002080	SIURB	EP.10 - TELA DE PROTEÇÃO EM ARAME N.12, MALHA DE 1/2" - INCLUSIVE REQUADRO	m²	0,8	268,39	69,51	268,20	337,71	55,61	214,55	270,16	0,05 %
12.12	056731	SBC	TUBO COBRE RIGIDO CLASSE E 15mm 1/2"	M	15	49,40	9,89	52,27	62,16	148,35	784,05	932,40	0,16 %
13			HIDROSSANITARIO									32.061,10	5,50 %
13.1			AGUA FRIA									5.244,10	0,90 %
13.1.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	50	30,43	23,01	15,28	38,29	1.150,50	764,00	1.914,50	0,33 %
13.1.2	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	9,48	5,68	6,24	11,92	22,72	24,96	47,68	0,01 %
13.1.3	052877	SBC	CRUZETA PVC RIGIDO SOLDAVEL 25mm	UN	5	42,15	24,23	28,80	53,03	121,15	144,00	265,15	0,05 %

13.1.4	104197 SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	8	37,94	15,76	31,97	47,73	126,08	255,76	381,84	0,07 %
13.1.5	89425 SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	19,49	5,47	19,05	24,52	136,75	476,25	613,00	0,11 %
13.1.6	89987 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	107,36	13,38	121,71	135,09	40,14	365,13	405,27	0,07 %
13.1.7	89383 SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	8,44	5,70	4,92	10,62	17,10	14,76	31,86	0,01 %
13.1.8	86884 SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10	12,56	6,54	9,26	15,80	65,40	92,60	158,00	0,03 %
13.1.9	89528 SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	5,27	2,84	3,79	6,63	28,40	37,90	66,30	0,01 %
13.1.10		FIXAÇÃO DE TUBULAÇÃO									1.360,50	0,23 %
13.1.10.1	91179 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	50	21,63	11,18	16,03	27,21	559,00	801,50	1.360,50	0,23 %
13.2		ESGOTO									4.818,00	0,83 %
13.2.1	89712 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10	31,91	19,27	20,88	40,15	192,70	208,80	401,50	0,07 %
13.2.2	89713 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	37	39,40	23,09	26,48	49,57	854,33	979,76	1.834,09	0,31 %
13.2.3	89708 SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	113,28	28,93	113,61	142,54	57,86	227,22	285,08	0,05 %
13.2.4	89714 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18	44,46	26,90	29,04	55,94	484,20	522,72	1.006,92	0,17 %
13.2.5	89813 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10	6,01	1,37	6,19	7,56	13,70	61,90	75,60	0,01 %
13.2.6	89754 SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	21,21	5,54	21,14	26,68	27,70	105,70	133,40	0,02 %
13.2.7	89785 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	28,72	11,12	25,01	36,13	55,60	125,05	180,65	0,03 %
13.2.8	081085 AGETOP CIVIL	ADAPTADOR PARA VÁLVULA DE PIA, LAVATÓRIO E TANQUE 40 MM	Un	10	8,57	8,63	2,15	10,78	86,30	21,50	107,80	0,02 %

13.2.9	89825 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	17,17	2,75	18,85	21,60	13,75	94,25	108,00	0,02 %
13.2.10	104350 SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	30,57	7,68	30,78	38,46	38,40	153,90	192,30	0,03 %
13.2.11	89806 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	22,94	7,60	21,26	28,86	38,00	106,30	144,30	0,02 %
13.2.12	104347 SINAPI	JUNÇÃO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	49,69	14,80	47,72	62,52	29,60	95,44	125,04	0,02 %
13.2.13	89776 SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	25,94	6,66	25,98	32,64	19,98	77,94	97,92	0,02 %
13.2.14	89801 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10	9,97	2,06	10,48	12,54	20,60	104,80	125,40	0,02 %
13.3		FOSSA SEPTICA									9.278,54	1,59 %
13.3.1	053983 SBC	FOSSA SEPTC.RETANG.BL CONC.1,2x2,4m H1,60m VOL.3456L ESC+REA	UN	1	6.901,46	3.704,13	4.979,97	8.684,10	3.704,13	4.979,97	8.684,10	1,49 %
13.3.2	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	4	118,11	96,23	52,38	148,61	384,92	209,52	594,44	0,10 %
13.4		RASGOS PARA PASSAGEM TUBULAÇÃO									4.347,19	0,75 %
13.4.1	90443 SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	6	10,83	9,77	3,85	13,62	58,62	23,10	81,72	0,01 %
13.4.2	90446 SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	65	30,92	26,94	11,96	38,90	1.751,10	777,40	2.528,50	0,43 %
13.4.3	102476 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1	689,51	98,93	768,68	867,61	98,93	768,68	867,61	0,15 %
13.4.4	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	5,85	118,11	96,23	52,38	148,61	562,95	306,41	869,36	0,15 %
13.5		LAVA OLHOS									8.373,27	1,44 %
13.5.1	43.02.160 CPOS/CDH U	Chuveiro lava-olhos, acionamento manual, tubulação em ferro galvanizado com pintura epóxi cor verde	UN	3	2.218,15	131,10	2.659,99	2.791,09	393,30	7.979,97	8.373,27	1,44 %
14		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									149.464,80	25,66 %
14.1	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3689	5,68	1,76	5,38	7,14	6.492,64	19.846,82	26.339,46	4,52 %

14.2	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	679	8,75	2,38	8,63	11,01	1.616,02	5.859,77	7.475,79	1,28 %
14.3	91930 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	163,1	12,21	3,12	12,24	15,36	508,87	1.996,34	2.505,21	0,43 %
14.4	92982 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	397	21,52	0,79	26,28	27,07	313,63	10.433,16	10.746,79	1,84 %
14.5	101562 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	96	32,39	0,09	40,66	40,75	8,64	3.903,36	3.912,00	0,67 %
14.6	92988 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	25	71,74	5,10	85,17	90,27	127,50	2.129,25	2.256,75	0,39 %
14.7	91953 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	36,25	22,19	23,42	45,61	133,14	140,52	273,66	0,05 %
14.8	91959 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	54,86	32,68	36,35	69,03	98,04	109,05	207,09	0,04 %
14.9	92005 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	95	72,90	43,19	48,54	91,73	4.103,05	4.611,30	8.714,35	1,50 %
14.10	93660 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	64,31	4,35	76,57	80,92	4,35	76,57	80,92	0,01 %
14.11	93661 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	64,31	4,35	76,57	80,92	8,70	153,14	161,84	0,03 %
14.12	93662 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	66,58	5,77	78,00	83,77	11,54	156,00	167,54	0,03 %
14.13	93663 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	9	68,98	7,88	78,91	86,79	70,92	710,19	781,11	0,13 %
14.14	93664 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	72,76	10,70	80,85	91,55	42,80	323,40	366,20	0,06 %
14.15	93671 SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	93,46	16,06	101,54	117,60	16,06	101,54	117,60	0,02 %
14.16	93672 SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	102,39	23,53	105,30	128,83	47,06	210,60	257,66	0,04 %
14.17	93673 SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	113,90	32,69	110,63	143,32	32,69	110,63	143,32	0,02 %
14.18	101895 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	485,65	75,47	535,62	611,09	75,47	535,62	611,09	0,10 %
14.19	93654 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	11	13,57	2,17	14,90	17,07	23,87	163,90	187,77	0,03 %
14.20	93654 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	13,57	2,17	14,90	17,07	10,85	74,50	85,35	0,01 %
14.21	93655 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	9	14,70	2,87	15,62	18,49	25,83	140,58	166,41	0,03 %
14.22	00000402 Próprio	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	16	85,57	8,15	99,52	107,67	130,40	1.592,32	1.722,72	0,30 %

14.23	00000390	Próprio	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL 3 POLOS 40A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	6	184,17	8,15	223,59	231,74	48,90	1.341,54	1.390,44	0,24 %
14.24	00000403	Próprio	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL 3 POLOS 125A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	4	581,35	8,15	723,36	731,51	32,60	2.893,44	2.926,04	0,50 %
14.25	104403	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	12	37,96	13,15	34,61	47,76	157,80	415,32	573,12	0,10 %
14.26	104405	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	47	49,49	17,29	44,98	62,27	812,63	2.114,06	2.926,69	0,50 %
14.27	104397	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	51	33,33	11,09	30,84	41,93	565,59	1.572,84	2.138,43	0,37 %
14.28	91884	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	54	16,05	12,15	8,04	20,19	656,10	434,16	1.090,26	0,19 %
14.29	00000361	Próprio	BUCHA DE NYLON SEM ABA S4, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	237	3,58	3,07	1,43	4,50	727,59	338,91	1.066,50	0,18 %
14.30	00000362	Próprio	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	458	3,64	3,07	1,51	4,58	1.406,06	691,58	2.097,64	0,36 %
14.31	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	95	13,28	7,88	8,83	16,71	748,60	838,85	1.587,45	0,27 %
14.32	15.018.0862-0	EMOP	CRUZETA RETA, PARA ELETROCALHA PERFURADA OU LISA, 100X100MM. FORNECIMENTO E COLOCACAO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	2	58,10	34,34	38,76	73,10	68,68	77,52	146,20	0,03 %
14.33	00000375	Próprio	ELETROCALHA PERFURADA 50X50X300MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	63	22,95	12,33	16,54	28,87	776,79	1.042,02	1.818,81	0,31 %
14.34	00000413	Próprio	TÊ HORIZONTAL 90°, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 75MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	6	69,75	31,47	56,29	87,76	188,82	337,74	526,56	0,09 %
14.35	00000382	Próprio	ABRACADEIRA PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 3/4", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	425	22,17	18,51	9,38	27,89	7.866,75	3.986,50	11.853,25	2,03 %
14.36	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	98	24,49	12,15	18,66	30,81	1.190,70	1.828,68	3.019,38	0,52 %
14.37	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	632	15,17	7,33	11,75	19,08	4.632,56	7.426,00	12.058,56	2,07 %
14.38	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	249	29,58	13,52	23,70	37,22	3.366,48	5.901,30	9.267,78	1,59 %
14.39	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	68	10,70	4,13	9,33	13,46	280,84	634,44	915,28	0,16 %
14.40	00000356	Próprio	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, PARA DUAS LAMPADAS TUBULARES DE LED 18W, INCLUSO LAMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	36	219,18	28,70	247,09	275,79	1.033,20	8.895,24	9.928,44	1,70 %
14.41	00000198	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 30x30cm - FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	8	353,13	213,49	230,85	444,34	1.707,92	1.846,80	3.554,72	0,61 %

14.42	00000153	Próprio	QUADRO DISTRIBUICAO SOBREPOR C/ BARRAMENTO TRIFASICO 24 DISJ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un.	4	1.726,02	56,49	2.115,36	2.171,85	225,96	8.461,44	8.687,40	1,49 %
14.43	060496	SBC	ARANDELA LED 18W BRANCO FRIO TIPO TARTARUGA	UN	10	59,08	46,43	27,91	74,34	464,30	279,10	743,40	0,13 %
14.44	064282	SBC	QUADRO DISTRIBUICAO METALICO SOBREPOR C/ BARRAM. P/48 CIRC	UN	1	3.073,85	402,27	3.465,55	3.867,82	402,27	3.465,55	3.867,82	0,66 %
15			CALÇADA									9.311,39	1,60 %
15.1	00000451	Próprio	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO. (ADAPTADO 94995 - SINAPI)	m²	51,67	109,68	15,86	122,15	138,01	819,49	6.311,48	7.130,97	1,22 %
15.2	171130	SBC	MEIO-FIO CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	M	31,45	55,10	22,82	46,51	69,33	717,69	1.462,73	2.180,42	0,37 %

Totais -> 159.511,63 423.038,25 582.549,88

Total sem BDI 463.016,48
Total do BDI 119.533,40
Total Geral 582.549,88

Ana Paula Santos Rodrigues
Setor de Engenharia